

- ・南側道路で陽当たり良好
- ・綺麗な整形地
- ・建築条件付き土地ではございません。
- ・好きなハウスメーカーで建築可能です
- ・解体更地渡し

No: 03274930

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

全国に広がるネットワーク

**HOUSEDO**

**この物件に関するお問い合わせは**

ホーム建材 株式会社  
ハウストゥ！  
上社店

**0120-703-211**

TEL:052-703-3211 FAX:052-703-3212

愛知県名古屋市名東区上社4-141  
愛知県知事(3)第21974号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

<https://kamiyashiro-housedo.com>



**猪子石1丁目 売土地**

価格	<b>2,800</b>	万円	坪 <b>73.05</b> 万円
----	--------------	----	-------------------

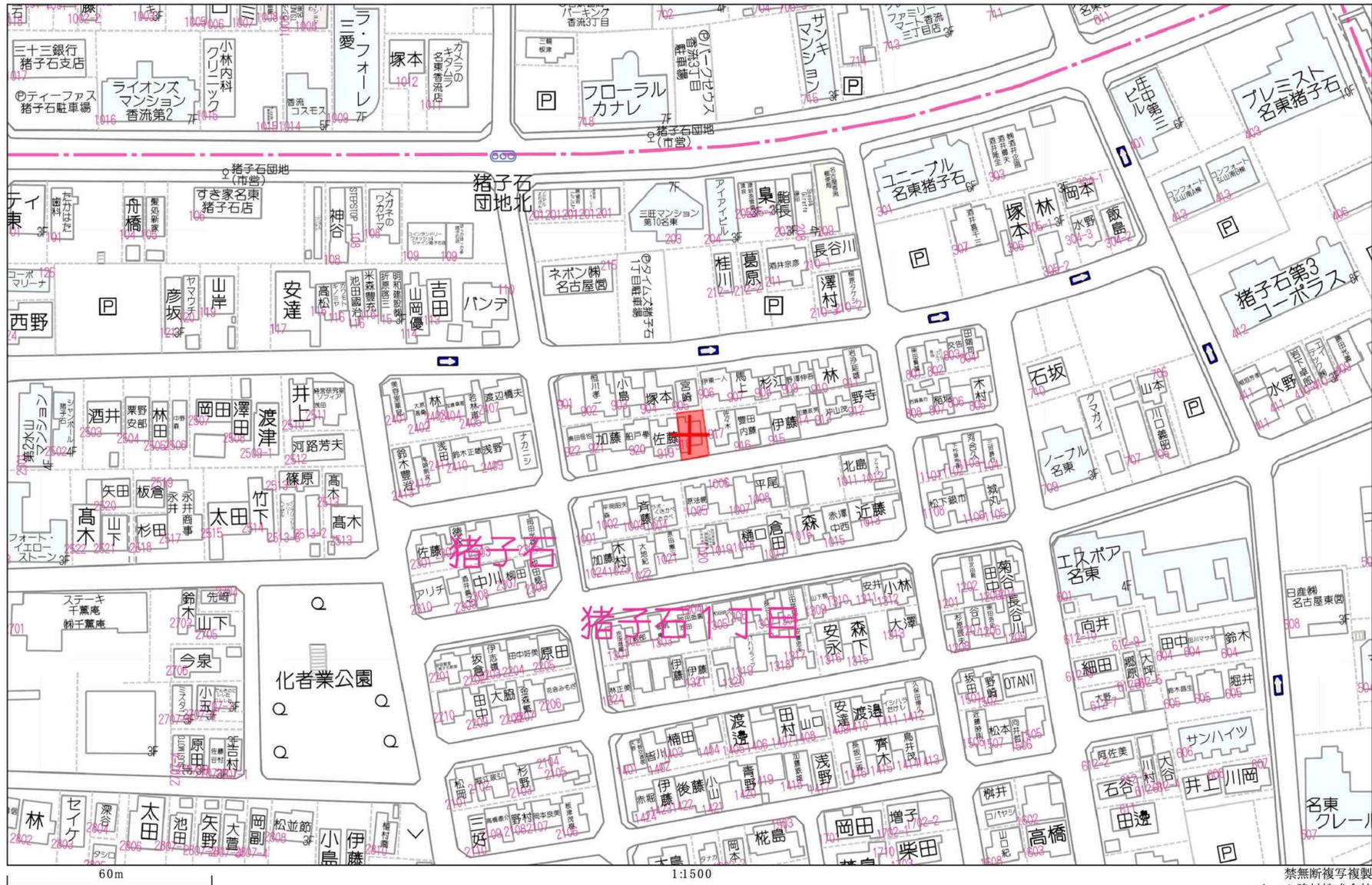
所在地	愛知県名古屋市名東区猪子石1丁目		
交通	名古屋市東山線 上社駅 徒歩25分 名古屋市東山線 本郷駅 徒歩29分 名古屋市東山線 一社駅 徒歩28分		
土地面積	公 126.72m <sup>2</sup> (38.33坪)	道路	南側 公道 約5.9m
私道	無		
地目	宅地		

建築条件	更地渡し(建築条件なし)		
現況	古家付		
設備	・都市ガス・上水道・下水道		
特記事項	・整形地		

建ぺい率	50%	容積率	150%
用途地域	1種低層	明渡	相談
都市計画	市街化区域	最適用途	住宅用地

規制	10m高度地区、緑化地域		
小学校区	猪子石小学校(約760m/10分)	中学校区	猪高中学校(約1210m/16分)

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・マックスバリュ香流店 約370m</li> <li>・ファミリーマート香流三丁目店 約180m</li> <li>・スギ薬局香流店 約510m</li> <li>・名古屋市猪子石第二保育園 約470m</li> <li>・医療法人博報会いのこし病院 約1400m</li> <li>・名古屋香流郵便局 約140m</li> <li>・三十三銀行猪子石支店 約330m</li> <li>・香流川緑道 約980m</li> </ul>		
専任			



Copyright(C)2022 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複製  
ホーム建材株式会社  
Z21147100-20221119102722

※本地図及び物件資料の情報の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。